

## חוק עזר למעלה אדומים (אגרת ביוב), התשע"ז-2017

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981, מתקינה מועצת עיריית מעלה אדומים חוק עזר זה:

### הגדרות

1. בחוק עזר זה -

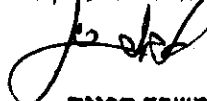
- "אגרת ביוב" - אגרה המוטלת לכיסוי הוצאות אחזקת הביוב, ושמורכבת מאגרת תפעול, אגרת טיהור, אגרת שיקום ומאגרת התזר הון;
- "אגרת החזר הון" - אגרה המוטלת לכיסוי הוצאות ההשקעה ההונית שבוצעה במערכת הביוב;
- "אגרת טיהור" - אגרה המוטלת לכיסוי הוצאות תחזוקה והפעלה של מכון טיהור מי השופכין אליו מוזרמים השפכים של העירייה;
- "אגרת שיקום" - אגרה המוטלת לכיסוי הוצאות החלפה ושיקום של מערכת הביוב;
- "אגרת תפעול" - אגרה המוטלת לכיסוי הוצאות התחזוקה וההפעלה השוטפת של מערכת הביוב;
- "מחזיק" - מחזיק בנכס המחובר לרשת הביוב של העירייה, למעט דייר הגר במלון או בפנסיון דייר משנה;
- "מ"ק" - מטר מעוקב, יחידת מידה לנפח המכילה 1,000 ליטר.
- "העירייה" - עיריית מעלה אדומים;
- "ראש העירייה" - לרבות עובד העירייה שראש העירייה הסמיך אותו בכתב לעניין הוראות חוק עזר זה, כולן או חלקן;

### חובת תשלום אגרה

2. מחזיק בנכס המחובר לביוב, ישלם לעירייה אגרת ביוב; סכום האגרה יהיה הסכום המתקבל ממכפלת כמות המים שנצרכה בידי המחזיק בתעריפי האגרה הנקובים בתוספת לפי תעריפי האגרה המעודכנים;
- לעניין סעיף קטן זה - "כמות המים שנצרכה" - כמות המים כפי שנמדדה במד המים המותקן בנכס; ובהיעדר מד מים שהותקן בידי העירייה - כמות המים שבעדה מתויב הצרכן בתשלום אגרת מים;

### הודעה בדבר חיוב באגרה

3. העירייה תשלח למחזיק יחד עם חשבון המים התקופתי, הודעת חיוב המפרטת את סכום האגרה הנדרש ממנו; מסירת דרישת תשלום לפי חוק עזר זה תהא בדרך של מסירה לדי האדם שאליו היא מכוונת או מסירה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבגירים או לידי אדם בגיר העובד או המועסק שם, או משלוח במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו

  
משרד הפנים  
אבנר כהן

הממונה ביחודה ושומרון

16.2.2017

הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה בדרך של הצגה במקום בולט לעין באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה.

#### איחוד גביה

4. אגרת הביוב תשולם יחד עם חיוב המים המשולם לעירייה.

#### קדן שיקום

5. העירייה תפקיד את הכספים שיגבו מאגרת שיקום בחשבון ייעודי נפרד שינוהל כקרן ייעודית, ולא תעשה כל שימוש בכספים האמורים אלא לכיסוי הוצאות החלפה ושיקום של מערכת הביוב.

#### מגבלת גבייה

6. החל ביום 1/1/2020 ד' בטבת תש"פ הטלת אגרה לפי חוק עזר זה תהא טעונה אישורם של מועצת העירייה והממונה באיו"ש.

#### הצמדה למדד

7. הסכומים הנקובים בתוספת יעודכנו ב-1 לכל חודש שלאחר תחילתו של חוק עזר זה (להלן- יום העדכון), לפי שיעור השינוי במדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן- מדד), שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו.

#### ביטולים

8. חוק עזר למעלה אדומים (אגרת ביוב) התשמ"ד-1984 - בטל.  
9. חוק עזר למעלה אדומים (בניית ביבים) התשמ"ה-1984 - בטל.

#### הוראת שעה


10. על אף האמור בסעיף 7, יעודכנו סכומי האגרות שנקבעו בחוק עזר זה, במועד פרסומו של חוק עזר זה (להלן- יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד דצמבר 2015.

#### תחילה

11. תחילת תוקפו של חוק עזר זה מיום פרסומו.

#### השם

12. חוק עזר זה ייקרא חוק עזר למעלה אדומים (אגרת ביוב), התשע"ז-2017.



משרד הפנים  
אבנר כהן  
הממונה ביהודה ושומרון

16.2.2017

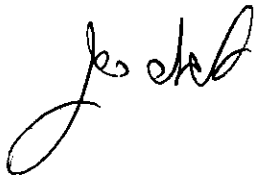
התוספת

הסכום בשקלים  
חדשים

0.78 ₪ למ"ק מים	1. אגרת תפעול
1.75 ₪ למ"ק מים	2. אגרת טיהור
0.22 למ"ק מים	3. אגרת החזר הון
0.38 ₪ למ"ק מים	4. אגרת שיקום
3.13 ₪ למ"ק מים	סה"כ אגרת ביוב

בני כשריאל  
ראש עיריית מעלה אדומים

אושר במליאה ביום 28/8/16  
כ"ז באב תשע"ו



משרד הפנים  
אבנר כהן  
הממונה ביהודה ושומרון

16.9.2017