

מס' דף: 1

תאריך: 18/10/2015
ה' חשון תשע"ו

הועדה המקומית לתכנון ובניה מעלה אדומים

פרוטוקול ישיבת רשות רישוי מקומית
ישיבה מספר: 446 ביום חמישי תאריך 18/12/14 כ"ו כסלו, תשע"ה

השתתפו:

חברים:

בני כשריאל

גדי ברנדס

סגל:

ענבל דביר

- יו"ר הועדה

- מהנדס הועדה

- מח' תכנון

מס' דף: 2:

תאריך: 18/10/2015

פרוטוקול לשיבת רשות רישוי מקומית מספר: 446 בתאריך: 18/12/14

רשימת הבקשות

עמ	כתובת	פרטי המבקש	מגרש	חלקה	גוש	תשלום פקדון	בקשה	סעיף
3	הצלף 26 מעלה אדומים	עמותת "נופי העיר"	301			00/00/00	20140629	1
4	דרך קדם 30 מעלה אדומים	עיריית מעלה אדומים	1			00/00/00	20140592	2
5	צמח השדה 29 מעלה אדומים	קדוש דוד	160			00/00/00	20140558	3

מספר בקשה: 20140629 תיק בניין: 6840260

סעיף: 1

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 446 בתאריך: 18/12/2014

מבקש:

• עמותת "נופי העיר"

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: הצלף 26 מעלה אדומים

שכונה: אתר 06 - צמח השדה

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 301, 313, 312, 311, 310 יעוד: מגורים 2 - רוויה

תאור בקשה

מגורים משותף בנית מבנה חדש

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

רח' הצלף 26-34:

בניית 5 בנייני מגורים, 8 יח"ד כ"א במגרשים מס' 301, 313-310 בשכונת צמח השדה.
סה"כ השטח המבוקש לבנייה הינו כ-4000 מ"ר, שטח כל בניין הינו כ-800 מ"ר.

ה ח ל ט ו ת :

לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה

תואם לתב"ע מס' 420/1/16/4.

מספר בקשה: 20140592 תיק בניין: 1400300

סעיף: 2

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 446 בתאריך: 18/12/2014

מבקש:

• עיריית מעלה אדומים

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: דרך קדם 30 מעלה אדומים

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 1 יעוד: בניני ציבור

תאור בקשה

אולפנה לבנות תוספת בניה

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בניית מבנה בן שתי קומות למגורי פנימייה במגרש מס' 1 בביה"ס אולפנה צביה.
סה"כ השטח המבוקש לבנייה הינו כ-211 מ"ר.

ה ח ל ט ו ת :

לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה
תואם לתב"ע מס' 420/1/20.

מספר בקשה: 20140558 | תיק בניין: 6100290

סעיף: 3

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 446 בתאריך: 18/12/2014

מבקש:

♦ קדוש דוד

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: צמח השדה 29 מעלה אדומים

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 160 יעוד: מרכז מסחרי

תאור בקשה

מבנה מסחרי שונות

מהות הבקשה:

הריסת חלק מקומת הגלריה והתאמת השטח לתב"ע (עד 50% משטח החנויות).
סה"כ שטח קומת הגלריה הינו כ-120 מ"ר.

מתנגדים:

♦ תורג'מן אילנה הר גדור 8 דירה 2 מעלה אדומים

החלטות:

לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה
תואם לתב"ע מס' 420/1/16/4.